



RAPORT Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH INSTYTUCJI

Urząd Miasta w Pruszczu Gdańskim

Budowa ulicy Przy Torze - ETAP II

Raport przedstawia wyniki za okres
24.11.2025 - 10.12.2025



Raport utworzony w dniu: 11.12.2025

Spis treści

1. Ankieta konsultacji społecznych
2. Wyniki ze względu na poszczególne obszary i pytania
3. Dane instytucji



1. Ankieta konsultacji społecznych

Budowa ulicy Przy Torze - ETAP II

Burmistrz Pruszcza Gdańskiego zaprasza do zapoznania się i wyrażenia opinii w zakresie propozycji zagospodarowania ul. Przy Torze - ETAP II.

Celem konsultacji społecznych jest zasięgnięcie opinii mieszkańców na temat proponowanego zagospodarowania ulicy oraz terenów przyległych. Projekt zakłada uporządkowanie przestrzeni miejskiej przy budynkach istniejących z wprowadzeniem strefy współdzielonej dla pieszych i pojazdów oraz budowy nowego odcinka ulicy Przy Torze wraz z oświetleniem i ścieżką rowerową z połączeniem z ul. Komunalną.

Czas trwania konsultacji

Data rozpoczęcia 24.11.2025 13:37

Data zakończenia 10.12.2025 23:59

Liczba ankiet

W ramach prowadzonych konsultacji Ankietę konsultacyjną wypełniło **15** uczestników.

Do pobrania

- [Wizualizacja 2.png](#)
- [Wizualizacja 3.png](#)
- [Wizualizacja 4.png](#)
- [Wizualizacja 5.png](#)
- [Wizualizacja 1.png](#)
- [Pruszcz_PrzyTorze_plan_konsultacje.pdf](#)

2. Wyniki ze względu na poszczególne obszary i pytania

Proszę o wyrażenie swojej opinii, wniosków i sugestii

Odpowiedź osoby głosującej

Odpowiedź

Dzień dobry. - Zabieracie obecne boisko młodzieży – sprawa jest dość bulwersująca . Czy będzie coś w zamian ? np. w miejscu naprzeciw byłego sklepu (można wyrównać teren i zrobić mini boisko). - Tak duża i rozległa inwestycja a nie uwzględnione 2 pkt. Zaznaczonych X pomiędzy budynkami 20A i 20B oraz połączeniem traktu pieszo jezdniemu który istnieje przy budynku 20A i mógłby połączyć się z nowo budowanym przy 20B - Potrzeba jest więcej parkingów przy budynkach bo jednak jest więcej aut. - Niepotrzebne nasadzanie drzew i klombów na trasie przejazdów samochodów. Jest to całkowicie zbędne . Tak więcej głosów mieszkańców mówi jednym głosem. - Przydałyby się nowe śmietniki



Dzień dobry. Chciałbym zawnioskować o zmianę w projekcie dotyczącego drogi na ulicy Przy torze przy budynku 42. Mianowicie od strony wyjścia z lokali mieszkalnych budynku nr 42 nie został uwzględniony chodnik, który jest niezbędny do bezpiecznego opuszczenia lokalu. Z projektu wynika że mieszkańcy wychodzić będą bezpośrednio na jezdnię co może zagrażać ich bezpieczeństwu. W budynku mieszkają rodziny z małymi dziećmi, osoby starsze i osoby z orzekniętą niepełnosprawnością. Sugeruję nie przenoszenie chodnika na drugą stronę jezdni (od strony ogrodzenia budynku 44) jak to jest widoczne na wizualizacji nr 3 od strony parkingu a umieszczenie go od strony budynku 42. Załączam poglądowe zdjęcie. Następną sugestią dotyczy miejsc parkingowych

(zatoczki). Na wizualizacji miejsca parkingowe są umieszczone równolegle do jezdni, co znacznie ogranicza miejsce do parkowania na około 4-5 samochodów. Aktualnie może tam zaparkować 8 pojazdów pod kątem około 45 stopni do linii jezdni. Sugeruję wydłużenie zatoczki i/lub zmiany możliwości parkowania samochodów w wyżej wymieniony sposób co znacznie ułatwia parkowanie jak i bezpieczne wsiadanie i opuszczanie pojazdu dzieciom i osobom niepełnosprawnym nie narażając ich na niebezpieczeństwo potrącenia. Planowana droga od ulicy komunalnej jak i planowane budynki mieszkalne które powstaną w bliskiej przyszłości w znacznym stopniu zwiększą ruch samochodowy i hałas na całym osiedlu Przy torze co wpłynie na bezpieczeństwo mieszkańców. W związku z tym sugeruję wprowadzenie strefy zamieszkania znak D-40 co zwiększy bezpieczeństwo i poprawę jakości życia mieszkańców. Proszę o pozytywne rozpatrzenie wniosku. Z poważaniem mieszkańcy osiedla Przy torze.

Mogliby Państwo dodatkowo wykonać dodatkowy wyjazd z osiedla łącząc infrastrukturę drogową za budynkiem 50 do wyjazdu przy studniach WIK działka drogowa 206. Na załączonym zdjęciu. Brak infrastruktury wokół budynków 20Ai 20B. Czy mogą Państwo to zmienić? Zbyt mało miejsc parkingowych a zbyt dużo drzew na drogach przejazdu. Czy uwzględnione są odpływy od rynien z dachów odprowadzających wody opadowe? Czy będzie lepsze oświetlenie osiedla? Czy można skrócić brzoźki lub wyciąć bo strasznie brudzą? Jest krzyżyk na budynku gospodarczym czy zamierzają Państwo likwidację tych komórek?

Jeśli tak to co ze śmietnikami? Mieszkają starsi ludzie i nie mogliby chodzić aż pod budynek 52 do śmietników pół podziemnych. Dziękuję za uwagę.

Na podstawie przedstawionych wizualizacji, pierwszą rzeczą która jest oczywista, jest to brak miejsc parkingowych, jest ich kilkakrotnie mniejsza ilość niż jest obecna liczba samochodów mieszkańców - nie mówiąc o przyjezdnych. W okolicy budynków 42, 44 i 46 jest zaplanowanych 10 miejsc na 16 mieszkań, obecnie jest tutaj około 25 samochodów. Może ktoś się zastanowi, jak to będzie zrealizowane i gdzie mieszkańcy będą mogli zostawiać bezpiecznie swoje pojazdy. Kolejny temat to według wizualizacji pomiędzy budynkami 42 i 44 nie ma żadnego chodnika, czyli pozostanie wychodzenie bezpośrednio na ulicę, zważając że może być sytuacja iż wejścia na poszczególne posesje zostaną zablokowane przez samochody, pozostaje pytanie o bezpieczeństwo nie mówiąc już o takich szczegółach, gdzie np. będzie można wystawiać pojemniki z odpadami do wywiezienia (3 razy w tygodniu). Może warto pomyśleć o zrobieniu w niektórych miejscach na osiedlu ruchu jednokierunkowego, co umożliwiłoby chociażby parkowanie samochodów po jednej stronie wzdłuż całego budynku tak jak jest to obecnie, bez tarasowania przejazdu w jednym kierunku (tak jest obecnie pomiędzy budynkami 42 i 44, parkowanie odbywa się po stronie budynku 44). Pomiędzy budynkami 44 i 46 są zaplanowane tylko 4 miejsca wzdłuż ogrodzenia budynku 44, a obecnie ilość samochodów parkujących w tym miejscu pod kątem w stosunku do ogrodzenia to około 10. Może nie należy zmieniać czegoś co działa i się sprawdza. Wizualizacje ładnie wyglądają, ale tylko na papierze, natomiast w praktyce okazuje się że warto posłuchać mieszkańców którzy tam mieszkają i na co dzień borykają się z tymi problemami.

Dzień dobry. Zanim rozpoczną Państwo przebudowę naszego osiedla to mamy kilka uwag. Przy pierwszym etapie wyprowadzony został dojazd do działki "181", wyburzono komórki i teren przygotowany pod zabudowę domu wielorodzinnego. W drugim etapie widoczna jest ta sama reguła, czyli przekreślone komórki (pewnie tak samo do wyburzenia) i doprowadzenie drogi do tej działki "182" pewnie tak samo pod zabudowę wielorodzinną. Widać również po planach że okrojone są dwa budynki wokół działek "184" oraz "185" z nowych nawierzchni. Wnioskujemy zatem o całkowitą nową nawierzchnię wokół budynków na działkach "184" i "185" z dojściem do wszystkich wejść do budynków. Połączenia chodnikiem tył działki "184" od strony zachodniej z chodnikiem przy działce "185" przy budynku 20a. Postawienie nowych komórek np. naprzeciw wyjścia z budynku 20c działki "187" od strony północnej. Dla mieszkańców 3 budynków 20a, b oraz c. Nie wyobrażamy sobie pozostać bez komórek. Pewnie i śmietniki będą w planach do rozbioru, to prosimy od razu uwzględnić ich budowę w nowym miejscu. Dobrym miejscem byłaby północna strona po stronie torów zaraz za budynkiem 20a posadowionym na działce "185".

Dzień dobry, korzystając z okazji z możliwości wyrażenia swoich spostrzeżeń co do przedłożonej koncepcji układu drogowego Przy Torze II pragnę przedstawić swoje uwagi: -wnoszę o zmianę miejsc parkowania z równoległych na skośne pomiędzy nieruchomościami 42 a 44 oraz likwidację wydzielonej przeszczepli w szerokości 1,15m do wykorzystania na j.w., - wnoszę j.w. w lokalizacji pomiędzy 20c a 24, tu odległość do wykorzystania wynosi 1,8m - wnoszę o zmianę „nawierzchnia wysp, opasek z kostki kamiennej” która jest proponowana dookoła mini ronda na masę asfaltową, ponieważ kostka nie sprawdza się na takich miejscach (przykład ronda Kocińskiego, zjazdu z ul. NSZZ Solidarność w ul. Podmiejskiej) - wnoszę o przesunięcie nowego nasadzenia drzewa obecnie na

wysokości dział 150/19 bliżej granicy działki 150/21, ponieważ w przyszłości trzeba zapewnić wyjazd z działki 150/19 -wnoszę, aby przyszłe nowe nasadzenia drzew były dużych rozmiarów, Pozdrawiam (anonimizacja)



Dzień dobry, Po zapoznaniu się z projektem oraz wizualizacjami mam następujące uwagi: Wizualizacja 2 – Przedstawiona grafika wyraźnie pokazuje różnice poziomów pomiędzy południowym ciągiem pieszo–rowerowym i północnym chodnikiem a otaczającym je poziomem terenu (skarpy). W związku z tym zasadne wydaje się zaprojektowanie barier ochronnych, które zwiększą bezpieczeństwo użytkowników. Wizualizacja 3 – Na przedstawionym materiale drzewa/krzewy wchodzi w pas drogowy. Uważam, że taka prezentacja wprowadza w błąd i nie oddaje rzeczywistego zakresu inwestycji. Wizualizacja 5 – Grafika sugeruje brak dostępu do terenu placu zabaw. Wnioskuje o doprecyzowanie, że projekt przewiduje wygodne i bezpieczne wejścia na teren placu zabaw. Uwagi do projektu drogi 3KDL W mojej ocenie wystarczająca jest szerokość jezdni 5,5 m. „Zaoszczędzone” 0,5 m z drogi proponuję przeznaczyć na poszerzenie ciągu pieszo–rowerowego z obecnych 3,0 m do 3,5 m. Jednocześnie zwracam uwagę, że w najwyższym punkcie drogi po stronie północnej szerokość pasa drogowego wynosi 2,5 m, więc może cała droga powinna mieć 5 m szerokości. Warto rozważyć ujednolicenie docelowej szerokości drogi pieszo–rowerowej do 3,5 m na całej długości (obecnie są fragmenty o szerokości 3 m i 4 m). Wnioskuje o zaprojektowanie nadrzędności ciągu pieszo–rowerowego nad wjazdami na posesje, podobnie jak jest to zrealizowane na ul. Dąbrowskiego (odcinek pomiędzy ul. E. Plater a ul. Gałczyńskiego). Tego typu rozwiązanie zwiększa bezpieczeństwo pieszych i rowerzystów oraz poprawia czytelność organizacji ruchu. Kierowca ma jasny sygnał, że to on przecina ciąg pieszo–rowerowy. Z poważaniem (anonimizacja)

Witam. Przede wszystkim zauważyliśmy, że zakładają Państwo budowę nowej drogi połączenia z Komunalną i na jej trasie widoczny jest już zarys nowego osiedla. Pewnie trzeba zapewnić dojazdy/wyjazdy w dwóch kierunkach. Proponuję usunąć miejsca nasadzeń drzew na trasach przejazdu aut i zrobić w tych miejscach więcej miejsc postojowych dla samochodów. Cemu na rondzie nie zaplanować 4 zjazdy?

Ze względu na tak obszerny zakres prac na osiedlu przy ul. Przy Torze, jej uporządkowania przy budynkach ze strefami współdzielonymi dla pieszych i pojazdów warto było by rozszerzyć zakres prac o 2 koncepcje. 1 - Koncepcja – to propozycja wymiany i uzbrojenia terenu pomiędzy budynkami 20A - 20B w kostkę betonową wraz z odwodnieniem w istniejącym miejscu zaznaczonym punktem X. 2 - Koncepcja – to połączenie proponowanej infrastruktury pomiędzy budynkiem 20B a komórkami gospodarczymi z istniejącym traktem pieszo jezdny między budynkiem 20A a 20 w kierunku do głównej ul. Przy Torze. Zakres powyższych prac będzie dopełnieniem proponowanego zagospodarowania ulicy i przyległych terenów. Koncepcja 1 pozwoli wykluczyć połączenie starej rozjeżdżonej nawierzchni z nową infrastrukturą. Byłaby to wisienka na torcie ;) . Koncepcja 2 skomunikuje przejście pomiędzy budynkami i ułatwi wyjście z osiedla mieszkańcom.

Wnoszę o większą ilość miejsc parkingowych i wprowadzenia strefy zamieszkania, woonerfu

Ze względu na prowadzone konsultacje społeczne rejonu Przy Torze wnoszę o zmianę możliwości parkowania przy nr 42, zatoczka równoległa do jezdni na miejscach parkingowych pod kątem 45 stopni i zwiększenie ilości miejsc parkingowych i nie sadzenia drzew w miejscach parkingowych.

Proponujemy z żoną aby zrobić te drogi bez tych drzew na drodze bo szkoda miejsca. Można dać więcej parkingów zrobić. Taka droga by się przydała jak na rysunku. Czy będą lampy nocne i odprowadzenie wód deszczowych? Przydało by się

Szczęść Boże. Mam nadzieję że kapliczki nie ruszycie ! Chodnik by się jeszcze przydał przy komórkach! Ławki by się przydały i oświetlenie! Płoty ładne, aby wszystkie były jednakowe, a nie każde z innej para i! Budynki przydałoby się odświeżyć bo będzie ohydnie to wyglądać! Zbyt mało jest miejsc postojowych! Można zamiast tych klombów zrobić właśnie więcej miejsc postojowych bo mamy sporo już tych drzew i nie ma komu liści sprzątać!

Dzień dobry. Czy w planach rewitalizacji można by ująć miejsce dla osób starszych, aby mogli spotkać się na świeżym powietrzu posiedzieć i porozmawiać? Pozdrawiam. Mieszkanca Przy Torza

GLÓWNY PROBLEM - gdzie mieszkańcy będą mieli parkować swoje samochody, ponieważ według załączonych projektów zaplanowanych miejsc parkingowych jest kilkakrotnie mniej niż obecnie wynosi liczba pojazdów parkujących na ulicy Przy Torze w okolicy budynków 20, 42, 44 i 46.

3. Dane instytucji

Nazwa instytucji	Urząd Miasta w Pruszczu Gdańskim
Adres email	bo@pruszcz-gdanski.pl
Numer telefonu	+48 58 775 99 55
Adres	ul. Grunwaldzka 20, 83-000 Pruszcz Gdański

